



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Rete Metropolitana Nord Sardegna
retemetropolitananordsardegna@pec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Riqualficazione dei percorsi naturalistici per la Rete Ecologica Locale e realizzazione di aree attrezzate per il birdwatching nell'area ZSC Lago Baratz - Porto Ferro.
Proponente: Rete Metropolitana Nord Sardegna. **Comuni:** Sassari e Alghero.
Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza pervenuta in data 16 aprile 2026 (prot. D.G.A. n. 11867 di pari data) e preso atto della documentazione integrativa trasmessa in data 25 giugno 2026 (prot. D.G.A. n. 19615 di pari data), si rappresenta quanto segue.

Il progetto è finalizzato alla valorizzazione e alla fruizione sostenibile dell'area del Lago di Baratz e di Porto Ferro attraverso una serie di interventi integrati che mirano a migliorare l'accessibilità, la sicurezza e la qualità dell'esperienza di visita, nel rispetto degli equilibri ambientali e paesaggistici del territorio.

Il progetto si articola nelle seguenti linee d'intervento:

Riqualficazione della rete sentieristica esistente che interessa tre percorsi di particolare interesse naturalistico: *il Sentiero del Lago*, che si sviluppa per circa 5,4 km attorno al Lago di Baratz lungo la viabilità esistente; *il Sentiero delle Dune*, lungo 2,8 km, che collega il lago al sistema dunale di Porto Ferro; e *il Sentiero della Costa*, che si estende per circa 8,7 km dal parcheggio della spiaggia di Porto Ferro fino alla Torre Bantine.

Gli interventi lungo i sentieri prevedono:

- potatura della vegetazione invasiva;
- sistemazione e livellamento del fondo di alcuni tratti con ripristino e ricarico con "tout venant";



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- realizzazione di piccole opere per migliorare la percorribilità nei tratti difficoltosi quali lo sgombero di un eucalipto schiantato su un sentiero e di alberi e alberelli disseccati lungo il sentiero di avvicinamento al nuovo capanno per il bird watching in progetto;
- installazione di staccionate in legno per contenere i flussi turistici escludendoli da aree sensibili e per proteggere i tratti potenzialmente pericolosi per la presenza di scarpate ripide: le staccionate in legno di castagno sostituiranno quelle ormai ammalorate e se ne aggiungeranno di nuove per proteggere alcuni tratti più esposti;
- restauro della vegetazione per favorirne lo sviluppo sui percorsi non autorizzati: i residui di potatura degli interventi di contenimento della vegetazione lungo i sentieri verranno riutilizzati per la chiusura delle tracce spurie di sentiero in modo che si creino le migliori condizioni per la ricrescita della vegetazione spontanea nelle tracce di sentiero non autorizzate e per l'attivazione di un processo naturale di decomposizione ottimale a favore di funghi, batteri, microfauna e microflora del suolo.

Realizzazione di nuove strutture per l'osservazione dell'avifauna e ripristino delle tabelle segnaletiche e informative al fine di favorire l'osservazione dell'avifauna del lago di Baratz per scopi didattici e turistici e sensibilizzare i visitatori al rispetto dell'ambiente naturale e consentirne la fruizione anche ai diversamente abili.

Gli interventi prevedono:

- demolizione delle passerelle esistenti ammalorate e installazione di nuove passerelle in legno di larice adeguate alle esigenze di progetto;
- realizzazione di un capanno per il bird watching su una vecchia fondazione in calcestruzzo esistente e sistemazione di un percorso che consenta di accedere al capanno anche alle persone con disabilità;
- ripristino dei pannelli didattici nelle strutture informative esistenti presso il CEAS di Baratz, i parcheggi di Via dei Fenicotteri (Lago di Baratz) e quello di Via Monte Aratu (Porto Ferro);
- interventi di manutenzione delle strutture lignee informative ubicate nel parcheggio del Lago di Baratz e in quello della spiaggia di Porto Ferro.

Implementazione di dotazioni tecnologiche presso la sede del CEAS di Baratz, mediante l'acquisizione e l'installazione di attrezzature multimediali funzionali allo svolgimento di attività di divulgazione, educazione ambientale, formazione e supporto ad eventi convegnistici.

L'area interessata dagli interventi ricade all'interno delle Zone Speciali di Conservazione (ZSC) "Lago Baratz-Porto Ferro" (cod. ITB 011155) e "Capo Caccia e Punta del Giglio" (ITB 010042) ed il progetto non



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

risulta direttamente connesso né necessario alla gestione del sito ai fini della conservazione della biodiversità.

Dall'analisi della documentazione progettuale e degli elementi conoscitivi disponibili presso l'Amministrazione, si rileva che i sentieri intersecano numerosi habitat di interesse comunitario caratteristici degli ecosistemi costieri mediterranei, tra cui Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con specie endemiche di *Limonium* (Habitat 1240); Dune con prati dei *Malcolmietalia* (Habitat 2230), Dune con prati dei *Brachypodietalia* e vegetazione annua (Habitat 2240), Dune con vegetazione di sclerofille dei *Cisto-Lavanduletalia* (Habitat 2260), Dune con foreste di *Pinus pinea* e/o *Pinus pinaster* (Habitat prioritario 2270) **, Matorral arborescenti di *Juniperus* spp. (Habitat 5210), Arbusteti termo-mediterranei e predesertici (Habitat 5330) e Frigane endemiche dell'*Euphorbio-Verbascion* (Habitat 5430).

Tuttavia, si evidenzia che gli interventi previsti riguardano esclusivamente sentieri, piste e infrastrutture già esistenti, senza comportare ampliamenti significativi delle superfici percorse. In tale contesto, gli interventi non determinano interferenze significative con gli habitat presenti nelle aree limitrofe e indirizzando il transito dei visitatori lungo itinerari ben definiti e controllati, contribuiscono a limitare la dispersione dei flussi turistici e il fenomeno del calpestio diffuso.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo indicate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, le seguenti:

CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P//A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;

CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;

CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

CO_GEN_11: per la verifica della corretta esecuzione dei lavori ci si avvarrà della stretta collaborazione di un esperto Dottore agronomo con qualificata esperienza in lavori naturalistici e studi in aree della Rete Natura 2000;

CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;

CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

e tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nei Piani di gestione dei siti Natura 2000 in oggetto e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento, qualora realizzato conformemente alla proposta progettuale presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, non sia suscettibile di determinare incidenze significative, né dirette né indirette, né cumulative, sugli habitat e sulle specie di interesse comunitario, né sull'integrità delle ZSC interessate e non deve essere assoggettato alle ulteriori fasi del procedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale (VInCA).

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio
(art. 30 c.5 L.R. 31/1998)
Felice Mulliri

Siglato da :

ELISABETTA FLORIS

VALENTINA GRIMALDI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE